**Форма финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемого**

**к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне, созданной на территории «Псковского муниципального округа» Псковской области**

|  |
| --- |
| **Финансовая модель инвестиционного проекта** |
| 1. **Исходные данные**
 |
| 1 | Макроэкономические данные |  |
| 2 | Обязательные платежи |  |
| 3 | Предпосылки по учетной политике (при наличии) |  |
| 4 | Особенности расчетов с контрагентами (при наличии) |  |
| 5 | Ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники (при наличии) |  |
| Иные пояснения, исходные данные и предпосылки к финансовой модели инвестиционного проекта (при наличии) |  |
| 1. **Базовые прогнозные расчеты**
 |
| 1 | Детализация основных направлений расходов (постоянных и переменных) в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| в том числе прогноз объемов затрат, связанных с персоналом (с моделированием штатной структуры и численности) |  |
| в том числе прогноз объемов затрат, связанных с потреблением инфраструктурных мощностей (с указанием видов инфраструктуры) |  |
| в том числе прогноз объемов затрат инвестиционного характера (с указанием направлений расходования средств) |  |
| 2 | Детализация источников финансирования инвестиционного проекта за счет собственных и внешних (заемных) средств (с указанием основных условий привлечения средств) |  |
| 3 | Детализация основных направлений доходов (постоянных и переменных) в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| в том числе прогноз выручки (с указанием структуры и источников ее формирования) |  |
| **Иные базовые прогнозные расчеты (при наличии)** |
| 1. **Финансово-экономические показатели**
 |
| 1 | Прогнозный баланс |  |
| 2 | Прогнозный отчет о финансовых результатах |  |
| 3 | Прогнозный отчет о движении денежных средств |  |
| 1. **Бюджетная эффективность**
 |
| 1 | Налоги (по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и по видам платежей) |  |
| 2 | Таможенные платежи |  |
| 3 | Страховые взносы |  |
| 4 | Налоговые льготы (по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и по видам платежей) |  |
| 5 | Таможенные льготы |  |
| 6 | Льготы по тарифам страховых взносов |  |
| Иные расчеты, характеризующие бюджетную эффективностьинвестиционного проекта (при наличии) |  |
| 1. **Финансово-экономическая эффективность**
 |
| 1 | Внутренняя норма доходности | **без ОЭЗ** | **с ОЭЗ** |
|  |  |
| 2 | Чистая приведенная стоимость |  |  |
| 3 | Простой срок окупаемости |  |  |
| 4 | Дисконтированный срок окупаемости |  |  |
| 5 | Индекс прибыльности инвестиций |  |  |