

УТВЕРЖДЕНО

И.о. генерального директора

ОЭЗ ППТ «Моглино»


А.В. Яковлев

« 19 » августа 2022 года

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации внутриобъектового режима на территории особой экономической зоны промышленно - производственного типа «Моглино»

1. Термины и сокращения

1.1 **УК** – Управляющая компания;

1.2 **ОЭЗ ППТ «Моглино»** – Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Моглино» (далее – ОЭЗ), в границы которой входят следующие производственные площадки:

Площадка №1 - Псковская обл., Псковский р-н, СП «Тямшанская волость», 1,5 км западнее дер. Моглино, территория ОЭЗ ППТ «Моглино»;

Площадка №2 - Псковская обл., Псковский р-н, СП «Тямшанская волость», примерно 940 м по направлению на юго-запад от дер. Моглино, территория ОЭЗ ППТ «Моглино».

1.3 **Субъект** – физическое или юридическое лицо, осуществляющее производственную или иную хозяйственную деятельность на территории ОЭЗ;

1.4 **Контролирующие органы** – федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, а также в случаях, предусмотренных федеральными законами; правоохранительные органы, иные органы и организации, наделенные полномочиями по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и их уполномоченные представители;

1.5 **Транспортные средства** – мототранспортные средства, легковые автомобили, автобусы, транспортные средства, осуществляющие перевозку товаров (грузов) и иных материальных ценностей, строительная техника и иные транспортные средства, находящиеся во владении, пользовании и (или) распоряжении Субъектов или Контролирующих органов;

1.6 **Транспортные средства специализированных служб и ведомств** – транспортные средства, оснащенные опознавательными знаками: пожарная охрана, полиция, аварийно-спасательная служба, скорая медицинская помощь, аварийная служба газовой сети и иные специализированные службы и ведомства;

1.7 **ЧОО** – частная охранный организация, привлеченная по договору оказания охранных услуг, на которую возложены обязанности по охране

имущества, а также по осуществлению контрольно-пропускного и внутриобъектового режима на территории ОЭЗ в отношении физических лиц и транспортных средств;

1.8 КПП – контрольно - пропускной пункт, используемый для контроля за перемещением физических лиц и транспортных средств, который включает в себя:

- КПП для прохода физических лиц, расположенный по адресу: 180502, Псковская область, Псковский район, СП «Тямшанская волость», деревня Моглино, зона ОЭЗ ППТ «Моглино», д. 17А;

- КПП для легкового автотранспорта, расположенный по адресу: 180502, Псковская область, Псковский район, СП «Тямшанская волость», деревня Моглино, зона ОЭЗ ППТ «Моглино», д. 39;

- КПП для прохода физических лиц, расположенный по адресу: 180502, Псковская область, Псковский район, СП «Тямшанская волость», примерно в 940 м по направлению на юго-запад от дер. Моглино;

- КПП для легкового автотранспорта, расположенный по адресу: 180502, Псковская область, Псковский район, СП «Тямшанская волость», примерно в 940 м по направлению на юго-запад от дер. Моглино.

1.9 Контрольно-пропускной режим – порядок, обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, исключающих бесконтрольный вход (выход) лиц, въезд (выезд) транспортных средств на (с) территорию(ии) ОЭЗ;

1.10 Внутриобъектовый режим - порядок, установленный в соответствии с требованиями внутреннего трудового распорядка, охраны труда, безопасности, требованиями по передвижению транспортных средств и пешеходов по территории ОЭЗ, парковке и стоянке транспортных средств, требованиями, предъявляемыми к сохранности товарно-материальных ценностей и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, обязательных для соблюдения всеми лицами, находящимися на территории ОЭЗ;

1.11 Общественное место - места значительного скопления граждан (улицы, площади, парки, стадионы, транспорт), а также любые места, свободные для доступа неопределенного круга лиц, в которых могут находиться люди (подъезды, пешеходные переходы, остановки, торговые центры, залы ожидания, КПП и др.).

2. Общие положения

2.1 Настоящее Положение устанавливает:

- требования внутриобъектового режима, установленные на территории ОЭЗ;

- виды ответственности за нарушение требований внутриобъектового режима, установленные на территории ОЭЗ.

2.2 Настоящее Положение утверждается приказом Генерального директора АО «ОЭЗ ППТ «Моглино».

2.3 Должностная инструкция охранника ЧОО должна быть разработана и утверждена в установленном порядке с учетом требований, установленных настоящим Положением.

2.4 Перемещение через границу ОЭЗ физических лиц и транспортных средств осуществляется через специально оборудованные контрольно-пропускные пункты.

2.5 Порядок перемещения через границу ОЭЗ физических лиц и транспортных средств, а также требования контрольно-пропускного режима в отношении установлены Положением об организации контрольно - пропускного режима физических лиц и транспортных средств на территории особой экономической зоны промышленно - производственного типа «Моглино», которое размещено в свободном доступе в электронной форме на официальном сайте УК по адресу www.moglino.ru, а также на бумажном носителе на КПП для прохода физических лиц.

До даты установления зоны таможенного контроля в отношении территории ОЭЗ / части территории ОЭЗ порядок организации контроль – пропускного режима на такой территории регулируется Временным положением об организации контрольно - пропускного режима, которое размещается в свободном доступе в электронной форме на официальном сайте УК по адресу www.moglino.ru, а также на бумажном носителе на КПП для прохода физических лиц.

2.6 Положение не определяет требования к внутриобъектовому режиму, установленному на территориях резидентов / Субъектов ОЭЗ, УК ОЭЗ ППТ «Моглино», а также на объектах таможенных органов (юрисдикции таможенных органов), расположенных на территории ОЭЗ.

2.7 Резиденты ОЭЗ ППТ «Моглино» на принадлежащей им территории самостоятельно осуществляют контрольно - пропускной и внутриобъектовый режим, обеспечивая при этом беспрепятственный доступ на указанную территорию:

- должностных лиц таможенного органа в целях исполнения ими своих должностных обязанностей при предоставлении служебного удостоверения сотрудника таможенного органа,

- должностных лиц управляющей компании к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам резидента, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) холодной воды, сточных вод с целью осуществления контроля за правильностью учета объемов поданной (полученной резидентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, проверки состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод.

2.8 Лица, получившие личные и/или транспортные пропуска несут персональную ответственность за соблюдение на территории ОЭЗ требований контрольно-пропускного и внутриобъектового режима, Правил дорожного движения, требований по охране труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности, за сохранность и целостность зданий, сооружений,

ограждений, подземных и наземных коммуникаций, дорожного покрытия, а также за чистоту используемых ими транспортных средств

2.9 Резиденты / Субъекты ОЭЗ / УК АО «ОЭЗ ППТ «Моглино» обязаны обеспечить в пределах своей территории (земельного участка) условия для парковки транспортных средств, в отношении которых были выданы транспортные пропуска на основании их заявлений.

2.10 Исполнение настоящего Положения обязательно для всех лиц, пересекающих границу ОЭЗ ППТ «Моглино».

3. Права и обязанности охранников ЧОО

3.1 ЧОО в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, Законом «О частной охранной и детективной деятельности в РФ» от 11.03.1992 г. №2487-1, Законом РФ «Об оружии» от 13.12.1996 г. №150-ФЗ, Приказами и Инструкциями Министерства Внутренних дел Российской Федерации в части, касающейся организации деятельности частных охранных структур, другими Законами и нормативными актами Российской Федерации, настоящим Положением, условиями Договора на оказание охранных услуг, распоряжениями и указаниями руководства Управляющей компании, памятками по действиям в чрезвычайных ситуациях.

3.2 Обязанностью сотрудников ЧОО является:

- обеспечение общественного порядка, контрольно-пропускного и внутриобъектового режима, руководствуясь нормами и требованиями настоящего Положения;
- обеспечение безопасности лиц на территории ОЭЗ;
- строгое выполнение требований должностной инструкции, разработанной и утвержденной в установленном порядке с учетом требований, установленных настоящим Положением;
- осуществление взаимодействия с таможенными органами, подразделениями органов внутренних дел по выявленным фактам хищений, задержания транспортных средств и граждан, находящихся в розыске;
- обеспечивать доступ через КПП на/с территорию(и) ОЭЗ лиц и транспортных средств, на основании пропуска установленного образца, проверять его соответствие владельцу путем сверки данных с документом, удостоверяющим личность;
- требовать от лиц соблюдения установленного контрольно-пропускного и внутриобъектового режима;
- в целях предотвращения хищений, краж, угроз возникновения чрезвычайных происшествий, террористических актов в пределах своих полномочий и компетенции осуществлять осмотр и задержание ввозимого и вывозимого имущества и транспортных средств, а также осмотр граждан с соблюдением требований законодательства. В случае отказа лица представить предметы к осмотру дежурный наряд ЧОО обязан запретить вход (выход), въезд (выезд) указанному лицу через пост, о чем незамедлительно информируется руководитель службы безопасности УК;

- вести постоянное непосредственное, а также с использованием системы видеонаблюдения визуальное наблюдение за обстановкой на охраняемом объекте и прилегающей территории;

- обо всех замеченных нарушениях, неисправностях в ограждении охраняемого объекта, нарушениях порядка немедленно докладывать вышестоящему руководству с указанием времени, места и характера нарушения, сделав соответствующую запись в Журнале приема – сдачи дежурств;

- незамедлительно сообщать вышестоящему руководству о происшествиях, несчастных случаях, инцидентах, авариях, произошедших на территории охраняемого объекта (поста), и ситуациях, создающих опасные условия труда, а также о выявленных фактах обнаружения следов проникновения на охраняемую территорию, периметрального ограждения, отсутствии пломб и т.д. и действовать согласно инструкциям при возникновении нештатных и чрезвычайных ситуаций;

- предупреждение и пресечение любых противоправных действий в границах ОЭЗ, обеспечение сохранности следов преступления (проникновения) до прибытия руководства и представителей полиции.

3.3 Сотрудники ЧОО имеют право:

- проверять документы на право входа/выхода лиц, въезда/выезда легкового и пассажирского автотранспорта на/с территорию/ии ОЭЗ;

- изымать просроченные и недействительные пропуска, а также действующие пропуска за нарушение контрольно-пропускного режима на территории ОЭЗ;

- осуществлять фото-, видео- фиксацию обстоятельств, связанных с нарушениями требований настоящего Положения.

4. Требования внутриобъектового режима, обязательные к исполнению на территории ОЭЗ.

4.1 Транспортный пропуск любой категории должен находиться под лобовым стеклом транспортного средства (за исключением мотоциклов, мопедов, мотовелосипедов, мокиков, мотороллеров, трициклов, квадрициклов и т.п.), при въезде/выезде через КПП и в течение всего времени нахождения транспортного средства на территории ОЭЗ.

Использование поврежденного и/или нечитаемого пропуска, размещение пропуска способом, затрудняющим или делающим невозможным его прочтение, а также отсутствие пропуска на лобовом стекле является нарушением.

4.2 Скоростной режим.

Максимальная скорость движения транспортных средств при пересечении линии действия шлагбаумов и зоны действия КПП составляет **не более 5 км/ч**. Максимальная скорость движения транспортных средств при движении по территории ОЭЗ составляет **не более 40 км/ч**.

4.3 При движении транспортных средств по территории ОЭЗ и в зоне действия шлагбаумов и КПП запрещается:

- совершать маневры, создающие угрозу безопасности для других участников движения;

- осуществлять движение и совершать маневры, создающие угрозу причинения ущерба дорожной инфраструктуре, конструктивным элементам, оборудованию КПП;

- блокировать проезды к шлагбаумам;

- блокировать работу шлагбаумов, перекрывая транспортным средством или другими способами датчики безопасности, предотвращающие опускание шлагбаума;

- осуществлять физическое воздействие на стрелу шлагбаума.

4.4 Остановка и стоянка.

4.4.1 Размещение транспортных средств на территории ОЭЗ осуществляется на внутренних территориях УК, резидентов ОЭЗ, иных Субъектов, на открытых площадках ОЭЗ, предназначенных для стоянки транспортных средств (при наличии).

4.4.2 Остановка и стоянка строительной техники на парковках ОЭЗ допускаются после согласования с УК.

4.4.3 Во время нахождения транспортных средств на территории ОЭЗ запрещено:

- проводить техническое обслуживание и ремонт транспортных средств;

- осуществлять мойку транспортных средств (за исключением мойки колес);

- осуществлять заправку топливом, маслом;

- осуществлять буксировку транспортных средства с целью запуска двигателя;

- загромождать выездные ворота, проезды и выезды;

- осуществлять парковку (стоянку) транспортных средств, погрузочно-разгрузочные работы, размещение предметов, материалов, оборудования и т.п. на проезжей части вдоль дорог общего пользования, в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ (БРТП, сети водоснабжения, сети канализации и т.п.), на перекрестках и поворотах, на тротуарах и газонах;

- размещать транспорт в состоянии, не позволяющем идентифицировать государственный регистрационный номер транспортного средства.

4.5 Порядок проведения ремонтных и строительных работ на территории ОЭЗ, за исключением территорий, принадлежащих резидентам ОЭЗ / иным Субъектам.

4.5.1 Проведение ремонтных и/или строительных работ на территории ОЭЗ подлежит обязательному предварительному письменному согласованию с УК.

4.5.2 Резиденты ОЭЗ, иные Субъекты или их Подрядчики вправе приступить к выполнению строительных или ремонтных работ только после подписания Акта-допуска для производства работ.

4.5.3 Перед началом производства работ Резидент ОЭЗ, иной Субъект или их Подрядчик осуществляет следующие мероприятия:

- согласование организации дорожного движения на период работ;

- установку информационных щитов, временных дорожных знаков;

- установку временных ограждений, проводит мероприятия по защите инженерных сетей и коммуникаций.

4.5.4. В целях сохранности инженерных сетей и поддержания их в надлежащем техническом состоянии, места размещений возводимых временных сооружений (бытовок, складских помещений и т.п.), а также места временного хранения материалов для производства работ согласовываются с Управляющей компанией.

4.5.5 Разработка грунта в границах охранных зон инженерных коммуникаций, в т.ч. действующих подземных коммуникаций, допускается только ручным способом с предварительным шурфлением и определением точного местоположения таких коммуникаций. Использование ударных инструментов, а также спецтехники запрещено.

4.5.6 Производство строительно-монтажных или ремонтных работ осуществляется с соблюдением действующих в Российской Федерации норм и правил.

4.5.7 В случае обнаружения действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в имеющейся проектной документации, производство строительно-монтажных или ремонтных работ на данном участке должно быть приостановлено. На место работ вызываются представители Заказчика, Подрядчика и УК.

4.5.8 Все строительно-монтажные или ремонтные работы на территории ОЭЗ проводятся под контролем представителя УК на основании полученного Акта-допуска.

4.5.9 В случае загрязнения территории ОЭЗ при проведении строительно-монтажных или ремонтных работ Резидент, иные Субъекты обязаны за свой счет произвести уборку загрязненного участка.

4.5.10 При проведении строительных и ремонтных работ ЗАПРЕЩЕНО:

- организовывать проживание рабочих в бытовых (строительных) городках;
- производить работы и совершать иные действия, не совместимые с целями и задачами деятельности компаний Резидентов на территории ОЭЗ;
- осуществлять самовольную, без предварительного письменного согласования с УК, рубку, уничтожение, а равно повреждение до степени прекращения роста лесных и иных насаждений;
- складировать строительный мусор на площадках, организованных для сбора твердых бытовых отходов.

4.6 Порядок вывоза мусора, снега, земли и других отходов.

4.6.1 Вывоз с территорий, принадлежащих резидентам ОЭЗ / иным Субъектам, бытового мусора, снега, земли, строительного и крупногабаритного мусора, упаковок, бумажных коробок, деревянных и пластиковых ящиков, сломанной мебели и оборудования, других отходов осуществляется в соответствии с требованиями таможенного органа.

4.7 Резиденты ОЭЗ, иные Субъекты или их Подрядчики обязаны обеспечить соблюдение своими сотрудниками требований общественного порядка. К нарушениям требований общественного порядка в том числе относятся:

- распитие сотрудниками Субъектов спиртных напитков;
- нахождение сотрудников Субъектов в состоянии алкогольного / наркотического опьянения.

5. Меры обеспечения безопасности

5.1 При осуществлении эксплуатации зданий, помещений, в т.ч. арендуемых помещений, Субъекты обязаны обеспечить предусмотренный законодательством РФ противопожарный режим, в том числе:

- назначение лица, ответственного за пожарную безопасность;
- разработку и утверждение соответствующих инструкций, обучение персонала, организацию тренировок сотрудников;
- оснащение помещений табличками и планами эвакуации;
- наличие в помещениях средств защиты и пожаротушения;
- в случае эксплуатации эвакуационных путей и выходов соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности;
- установку в помещениях первичных средств пожаротушения (огнетушители) и их обслуживание на весь срок аренды.

5.2 В соответствии с требованиями ст. 214 ТК РФ и Приказа Минтруда России от 22.09.2021г. №656н до начала производства работ (оказания услуг) Субъекты обязаны согласовать мероприятия по предотвращению случаев повреждения здоровья своих сотрудников, а также сотрудников сторонних организаций, производящих соответствующие работы (оказывающих услуги) на территории, принадлежащей Субъекту.

5.3. Резиденты ОЭЗ, арендаторы помещений и иные титульные владельцы зданий/помещений несут ответственность за:

- соблюдение требований пожарной безопасности при использовании помещений, а также при проведении работ в этих помещениях;
- отсутствие огнетушителей в помещениях;
- отсутствие плана эвакуации в помещениях;
- загромождение эвакуационных выходов;
- нарушение требований складирования имущества и материалов;
- проведение инструктажей;
- ведение журнала учета первичных средств пожаротушения;
- проведение ремонта, испытания, перезарядки и освидетельствования огнетушителей;
- содержание охранно-пожарной сигнализации в помещениях в исправном состоянии;
- за соблюдение санитарно-эпидемиологических требований и норм, в том числе при использовании кондиционеров, очистителей, увлажнителей, ионизаторов воздуха и т.п., а также техники безопасности при эксплуатации помещений.

5.4 В случае обнаружения на территории ОЭЗ, в зданиях / помещениях забытых или подозрительных предметов, посторонних лиц, правонарушений

Субъект незамедлительно должен сообщить об этом в Службу безопасности УК и Дежурному сотруднику охраны ЧОО.

5.5 В случае возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время нахождения транспортного средства на территории ОЭЗ владелец транспортного средства обязан информировать Службу безопасности УК и Дежурного сотрудника охраны ЧОО.

6. Ответственность за нарушение требований внутриобъектового режима, установленного на территории ОЭЗ

6.1 За нарушения требований внутриобъектового режима к сотрудникам Субъектов, сотрудникам сторонних организаций (подрядные строительные, эксплуатационные, охранные и иные организации), посетителям ОЭЗ, допустившим такое нарушение, УК применяются штрафные санкции.

6.2 Сотрудники УК вправе осуществлять фото-, видео- фиксацию обстоятельств, связанных с нарушениями требований настоящего Положения.

6.3 Штрафные санкции за нарушение требований внутриобъектового режима.

6.3.1 За нарушения правил и требований настоящего Положения Управляющая компания имеет право применить штрафные санкции в отношении юридических и физических лиц, осуществляющих деятельность на территории ОЭЗ.

6.3.2 Нарушение фиксируется составлением Акта о нарушении внутриобъектового режима (Приложение №1). Акт составляется сотрудником службы безопасности или иным уполномоченным представителем УК в присутствии нарушителя (при наличии возможности обеспечить его личное присутствие).

6.3.3 УК на основании Акта о нарушении внутриобъектового режима выставляет счет на оплату штрафных санкций Резиденту ОЭЗ или иному Субъекту, когда:

- нарушителем является сотрудник Резидента ОЭЗ или иного Субъекта;
- нарушителем является сотрудник подрядной организации, выполняющей работы (оказывающей услуги, поставляющей товары) в интересах Резидента ОЭЗ или иного Субъекта;
- нарушителем является посетитель Резидента ОЭЗ или иного Субъекта.

6.3.4 Суммы штрафов установлены Приложением №2 к настоящему Положению.

6.3.5 Суммы штрафов расходуются АО «ОЭЗ ППТ «Моглино» по своему усмотрению на содержание объектов инфраструктуры ОЭЗ, строительство зданий/сооружений, выполнение работ и предоставление услуг на территории ОЭЗ и иные цели, направленные развитие территории ОЭЗ.

7. Порядок внесения изменений

7.1 В пределах своей компетенции Управляющая компания может вносить изменения и дополнения в настоящее Положение.

7.2 Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение должно быть оформлено отдельным приказом и доведено до заинтересованных Субъектов.

8. Персональные данные

8.1 Обработка персональных данных осуществляется с согласия физического лица как субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

8.2 Состав персональных: паспортные данные, специальность, занимаемая должность, адрес места жительства, номер личного телефона, подлинники и копии приказов по личному составу, фотографии и иные сведения, относящиеся к персональным данным физического лица; прочие сведения, которые могут идентифицировать человека.

8.3 Обработку персональных данных сотрудников и посетителей Субъектов и сотрудников сторонних организаций (подрядные строительные, эксплуатационные, охранные и иные организации), привлеченных Субъектами на договорной основе, и осуществляющими деятельность на территории Субъектов, для получения пропусков осуществляют уполномоченные лица Субъектов, в связи с чем гарантируют получение письменного согласия физических лиц на обработку и распространение их персональных данных Управляющей компании, ЧОО и уполномоченному таможенному органу.

АКТ О НАРУШЕНИИ ВНУТРИОБЪЕКТОВОГО РЕЖИМА

Дата составления _____

Время _____ час _____ мин

Мною: _____

В присутствии _____

Составлен настоящий Акт о нарушении внутриобъектового режима, установленного на территории ОЭЗ ППТ «Моглино» гражданином (гражданами):

Ф. _____

И. _____

О. _____

Место работы нарушителя: _____

Место совершения нарушения: _____

Выявленные нарушения:

нужное
отметить

1	Нарушение требований пожарной безопасности (<i>нужное подчеркнуть</i>): Использование открытого огня. Сжигание мусора. Курение в неположенных местах	☐
2	Распитие спиртных напитков, нахождение на территории ОЭЗ в состоянии алкогольного / наркотического опьянения (<i>нужное подчеркнуть</i>)	☐
3	Нарушение порядка проведения ремонтных и строительных работ	☐
4	Езда и парковка по газонам и пешеходным дорожкам	☐
5	Опасное маневрирование или езда по территории ОЭЗ с превышением допустимой скорости	☐
6	Езда по встречной полосе движения	☐
7	Стоянка транспортных средств на проезжей части вдоль дорог общего пользования, в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ	☐
8	Нарушения порядка вывоза мусора, снега, земли и других отходов	☐
9	Сброс в канализацию мусора, цементных растворов, красок и прочих посторонних предметов	☐
10	Загрязнение асфальтового покрытия	☐
11	Сброс и складирование строительных материалов в местах общего пользования, на площадках для сбора твердых бытовых отходов, вдоль дорог общего пользования, в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ, на перекрестках и поворотах, на тротуарах и газонах	☐
12	Действия, влекущие за собой порчу имущества УК и нарушение работы оборудования УК	☐
13*		☐

*Иное нарушение объектового режима (указать какое)

На оборотной стороне Акта

Дополнительное описание нарушения и обстоятельств его совершения: _____

При составлении акта производилась фото/видео фиксация (да/нет): _____

С актом ознакомлен, с фактом нарушения согласен/не согласен (подчеркнуть)

ФИО нарушителя, подпись

Подписи: _____

ФИО составителя акта, подпись

ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ ЗА НАРУШЕНИЕ ВНУТРИОБЪЕКТОВОГО РЕЖИМА

№ п/п	Перечень нарушений	Срок устранения	Штрафные санкции за первичное нарушение, руб.	Штрафные санкции за повторное нарушение, руб.
1	Нарушение требований пожарной безопасности. Использование открытого огня. Сжигание мусора.	немедленно	10 000,00	20 000,00
2	Курение в неположенных местах	немедленно	1 000,00	5 000,00
3	Распитие спиртных напитков, нахождение на территории ОЭЗ в состоянии алкогольного / наркотического опьянения	немедленно	5 000,00	10 000,00
4	Нарушение порядка проведения ремонтных и строительных работ (выполнение работ без письменного согласования с УК, без оформления Акта допуска к выполнению работ)	немедленно	50 000,00 и остановка работ, восстановление нарушенных элементов	100 000,00 и остановка работ, восстановление нарушенных элементов
5	Езда и парковка по газонам и пешеходным дорожкам	немедленно	5 000,00	10 000,00
6	Опасное маневрирование и езда по территории ОЭЗ с превышением допустимой скорости	немедленно	5 000,00 и/или аннулирование транспортного пропуска	10 000,00 и/или аннулирование транспортного пропуска
7	Езда по встречной полосе движения	немедленно	5 000,00 и/или аннулирование транспортного пропуска	10 000,00 и/или аннулирование транспортного пропуска
8	Стоянка транспортных средств на проезжей части вдоль дорог общего пользования, в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ	немедленно	5 000,00	10 000,00
9	Нарушения порядка вывоза мусора, снега, земли и других отходов	в течение 30 минут с момента установления факта нарушения	500,00	1 000,00
10	Сброс в канализацию мусора, цементных растворов, красок и прочих посторонних предметов	немедленно	5 000,00 и прочистка системы канализации	10 000,00 и прочистка системы канализации
14	Загрязнение асфальтового покрытия	в течение 3 часов с момента установления факта нарушения	3 000,00	6 000,00

15	Сброс и складирование строительных материалов в местах общего пользования, на площадках для сбора твердых бытовых отходов, вдоль дорог общего пользования, в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ, на перекрестках и поворотах, на тротуарах и газонах	в течение 30 минут с момента установления факта нарушения	1 000,00 и возмещение стоимости восстановительного ремонта	5 000,00 и возмещение стоимости восстановительного ремонта
16	Действия, влекущие за собой порчу имущества УК и нарушение работы оборудования УК	немедленно	Возмещение стоимости имущества и и/или стоимости восстановительных работ	